

## АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

«Технико-экономическое обоснование инжиниринговых решений в строительстве»

Дисциплина «Технико-экономическое обоснование инжиниринговых решений в строительстве» является частью программы магистратуры «Технологии ценообразования и стоимостного инжиниринга в строительстве» по направлению «08.04.01 Строительство».

### Цели и задачи дисциплины

Формирование компетенций по использованию методологии технико-экономического обоснования эффективности проектов и принятия эффективного решения в условиях современной экономики.

### Изучаемые объекты дисциплины

Инвестиционный проект, инвестиционная деятельность, коммерческая и социальная эффективность проектов.

### Объем и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах			
		Номер семестра			
		1			
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	54	54			
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:					
- лекции (Л)				12	
- лабораторные работы (ЛР)					
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)				40	
- контроль самостоятельной работы (КСР)				2	
- контрольная работа					
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	90	90			
2. Промежуточная аттестация					
Экзамен					
Дифференцированный зачет	9	9			
Зачет					
Курсовой проект (КП)					
Курсовая работа (КР)					
Общая трудоемкость дисциплины	144	144			

### Краткое содержание дисциплины

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	
1-й семестр				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Методы финансирования инвестиционно-строительных проектов	3	0	12	18
Тема 7 Источники финансирования Тема 8 Методы финансирования инвестиционной деятельности Тема 9 Оптимизация источников формирования инвестиционных ресурсов.				
Исследование инвестиционных возможностей	4	0	10	34
Тема 1. Основные направления ТЭО проекта. Тема 2. Методы, показатели и виды эффективности инвестиционно-строительных проектов Тема 3. Ценообразование на стадии технико-экономического обоснования.				
Методика определения эффективности проектов	5	0	18	38
Тема 4 Норма дохода Тема 5 Оценка экономической эффективности ин-вестиционно-строительного проекта Тема 6 Алгоритмы расчета показателей экономиче-ской эффективности.				
ИТОГО по 1-му семестру	12	0	40	90
ИТОГО по дисциплине	12	0	40	90